

# PREDIOS RUSTICOS 5.000M<sup>2</sup>

Vive tranquilo, vive con espacio

HACIENDA  
CHACABUCO

**Centro de informaciones:** Autopista Los Libertadores km. 41,  
Colina.

[info@haciendadechacabuco.cl](mailto:info@haciendadechacabuco.cl)

Las imágenes y textos contenidos fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo sufrir las viviendas modificaciones sin previo aviso. Todas las dimensiones son aproximadas. Obras exteriores de la vivienda, accesos peatonales, vehiculares y jardín, no incluidos en el proyecto ni casa a la venta, sino simplemente orientación. Su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no de cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la ley 19.472. La empresa se reserva el derecho a cambio en las especificaciones técnicas de acuerdo a disponibilidad del mercado.

HACIENDA  
CHACABUCO

 COLINA



**PARCELAS**  
RÚSTICAS  
DE **5.000 M2**

## **HACIENDA CHACABUCO**

Hacienda Chacabuco cuenta con exclusivos predios rústicos de 5.000 m<sup>2</sup>, los que tienen factibilidad de agua y electricidad para la vivienda del predio del propietario.

### **UBICACIÓN**

Ubicada en el kilómetro 41 de la Autopista Los Libertadores, Hacienda Chacabuco destaca por su ubicación estratégica en Colina, ya que está a solo 15 minutos de Chicureo y a 35 minutos de Santiago. Al tener una excelente conectividad vial, está muy cerca de los servicios básicos y del centro de la capital, pero a la vez lejos de la contaminación y estrés diario.

## LA RESERVA

Hacienda Chacabuco cuenta con una reserva ecológica de 1.200 hectáreas, un lugar ideal para hacer actividades en contacto con la naturaleza como caminatas, mountain bike y cabalgatas. Hacienda Chacabuco, en su constante preocupación por preservar su medio ambiente, resguarda la flora y fauna autóctona del lugar, como los quillayes, espinos, pimientos y cactus, etc. A su vez, es posible practicar el avistamiento de aves y fotografía.



# HAZ REALIDAD TUS SUEÑOS

VIVE CONECTADO  
CON LO NATURAL

Sitios planos y con pendiente con vista al valle

VIVE CON ESPACIO,  
VIVE TRANQUILO





# VISTAS QUE INSPIRAN

---

Vive una gran experiencia en una conexión única con la naturaleza. Vistas que asombran. Días, atardeceres y noches que enamoran un espectáculo en medio de una naturaleza indómita y una gran variedad de fauna que nos sorprende en cada instante

**UN LUGAR SOÑADO**

---

PARCELAS RÚSTICAS  
DE **5.000 M2**

# CONECTIVIDAD CERCANO

Acceso directo a autopista

· A sólo 35' de Santiago

· A sólo 15' de Chicureo





**VIVE CON ESPACIO,**  
TRANQUILO Y BIEN  
CONECTADO EN  
SITIOS DE **5.000** m<sup>2</sup>

+ **CONECTADO** agilidad de desplazamiento por vías expeditas.

+ **TRANQUILIDAD** acceso automatizado y controlado.

+ **CALIDAD DE VIDA** disfruta en familia de un entorno natural.





# BENEFICIOS

# PARA UNA MEJOR EXPERIENCIA



COMPRA SEGURA



ALTERNATIVA DE PIE



CONVENIOS CON BANCOS

**transbank.**

# CONVENIOS CON BANCOS

**Scotiabank.**

**Bci**  
seamosdiferentes

**BancoEstado**  
desde 1855

**Itaú**

## INVIERTE TRANQUILO

Queremos que compres tranquilo. Consideramos salidas alternativas si es que no puedes comprar tu propiedad:

- **Promesas de compraventa, con cláusula especial de cesantía\***
- **Opción de Cesión si es que no te dan el crédito hipotecario al momento de la escrituración\*\*.**

\*Consultar en cada sala de ventas con nuestros ejecutivos.

\*\*Condiciones especiales de acuerdo al proyecto.

## FACILIDADES DE PAGO

Sabemos que reunir el pie para la compra de tu propiedad es un gran sacrificio o necesitarás dar un mayor pie en el momento de la escrituración, por eso tenemos algunas ayudas para que te sea más fácil:

- **Pago del pie en cuotas durante el proceso de construcción**
- **Hasta 18 cuotas sin interés con Transbank\*\***

## UNA ESTRATEGIA CONVENIENTE

Tenemos convenios con la mayoría de los bancos para acceder a las mejores condiciones comerciales para el crédito hipotecario; tasas preferenciales y descuentos en gastos operacionales, entre otros.

Convenio con:

- Banco Estado
- BCI
- Scotiabank
- Banco Itaú